

ZARZĄDZENIE Nr 07/2020

WÓJTA GMINY BOROWIE

z dnia 03 lutego 2020r.

w sprawie przeznaczenia do wynajmu lokalu użytkowego w budynku hali sportowej w Borowiu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019r, poz. 506), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami), uchwały Rady Gminy w Borowiu z dnia 25.03.2003r nr V/30/03 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami: uchwałą Rady Gminy Borowie z dnia 27 czerwca 2007r nr VII/37/2007 i uchwałą Rady Gminy Borowie z dnia 28 kwietnia 2008r nr XV/78/2008, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wynajmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal użytkowy pod sklepik o powierzchni 10,7 m² położony w budynku hali sportowej w Borowiu przy ul. A. Sasimowskiego 3, wraz z przyległą częścią korytarza i łazienką.

§ 2

Wykaz nieruchomości wymienionej w §1 zawierający szczegółowy opis przedmiotu najmu oraz określający podstawowe zasady i tryb najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Borowie, sołectwa Borowie oraz publikacji w biuletynie informacji publicznej Gminy Borowie. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

mgr inż. Wiesław Caska

RG.6845.1.2020

Borowie, dnia 03.02.2020r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

WÓJT GMINY BOROWIE

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym (przedłużenie umowy z dotychczasowym najemcą), będących własnością Gminy Borowie:

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1.	Nieruchomość lokalowa	- lokal użytkowy pod sklepik (bufet) o pow. 10,7 m ² w budynku hali sportowej w Borowiu na działce ew. nr 525 w obrębie Borowie	KW SI1G/00051691/1	Lokal wykorzystywany na działalność handlową - sklepik.	Działalność handlowa – sklepik (bufet).	350,00 zł miesięcznie netto + 23% VAT = 430,50 zł brutto	Miesięcznie, 14 dni od daty wystawienia faktury.	Aktualizacja opłaty podlega corocznej indeksacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Od 01.03.2020 r. do 28.02.2023 r.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Borowiu, lub pod nr telefonu 25 685 90 70.

Sprawę prowadzi:

mgr inż. Karol Chmielak

referent ds. geodezji i gospodarki gruntami

Tel. 25 685 90 70 wew. 24

WÓJT GMINY
mgr inż. Wiesław Gaska