

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. z dnia 25 września 2014 r., Dz.U. z 2014 r. poz. 1490)

WÓJT GMINY BOROWIE

Ogłasza nieograniczony trzeci przetarg ustny na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości:

| Lp. | Rodzaj nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Tytuł prawny do nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Data i godzina przetargu | Wadium | Minimalne postąpienie |
|-----|-----------------------|---|-------------------------------|---|--|--------------------|--|------------|-----------------------|
| 1 | Nieruchomość gruntowa | Działka ew. nr 1076/2 o pow. 0,4419 ha we wsi Iwowe. | KW SI1G/00033159/8 | Niezabudowana nieruchomość rolna, grunty orne RIIIb-0,4419 ha. Działka położona jest w centrum wsi, w bezpośrednim sąsiedztwie szkoły. | Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 46 500,00 zł. | 30.07.2020r. o godz. 10 ⁰⁰ | 5000,00 zł | 470 zł |
| 2 | Nieruchomość gruntowa | Działka ew. nr 462 o pow. 0,85 ha we wsi Chromin. | KW SI1G/00039406/7 | Niezabudowana nieruchomość rolna, grunty orne PSIV-0,85 ha. Działka położona jest przy drodze krajowej nr 76. | Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 63 500,00 zł. | 30.07.2020r. o godz. 11 ⁰⁰ | 7000,00 zł | 640 zł |
| 3 | Nieruchomość gruntowa | Działka ew. nr 442/4 o pow. 0,0841 ha we wsi Jaźwiny. | KW SI1G/00078649/7 | Nieruchomość zabudowana budynkiem po byłym punkcie skupu mleka o pow. zabudowy 124m ² . Działka położona jest w centrum wsi. | Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 30 000,00 zł | 30.07.2020r. o godz. 12 ⁰⁰ | 3000,00 zł | 300 zł |

Przetargi odbędą się w Urzędzie Gminy Borowie. Wadium w podanych wyżej wysokościach należy wnieść do dnia 26.07.2020r. w kasie Urzędu Gminy lub na konto Gminy Borowie nr 58 9210 0008 0047 3530 2000 0010 z dopiskiem której nieruchomości dotyczy. Postąpienia ustalone zostaną przez uczestników postępowań w wysokościach nie niższych niż podane w tabeli. Uczestnikowi, który wygra przetarg, wadium zalicza się na poczet ceny kupna, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od zamknięcia przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Borowie, jeżeli oferent który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w terminie ustalonym do jej zawarcia. Oferent, który wygra przetarg jest zobowiązany do wpłaty ustalonej ceny nabycia do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego na konto Gminy Borowie. Termin zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz innych opłat związanych ze sprzedażą obciążają w całości kupującego.

Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Szczegółowych informacji można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy w Borowiu lub pod nr tel. 25 685-90-70 wew. 24

WÓJT GMINY

mgr inż. Wiesław Gąska

Sprawę prowadzi:

mgr inż. Karol Chmielak

inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami

Tel. 25 685 90 70 wew. 24